

---

## Protokoll fört vid årsstämman med Södra Brandbergens Gemensamhetsanläggning Onsdagen den 5 mars 2014

---

§1

Ordförande Martin Målarbo hälsade samtliga närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.

§2

Dagordningen för stämman fastställdes.

§3

Till ordförande för stämman valdes Jan Lidström.

§4

Till protokollförare för stämman valdes Göran Blomqvist.

§5

Till protokolljusterare tillika rösträknare valdes Ove Lundin och Bernt Öden.

§6

Fastställdes att stämman utlysts i behörig ordning.

§7

Röstlängden fastställdes till 50 stycken.

§8

Styrelsens verksamhetsberättelse för 2013 lästes upp och godkändes.

§9

Revisorernas berättelse lästes upp och godkändes.

§10

Resultat- och balansräkning lästes upp och fastställdes.

§11

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.

§12

Arvode för styrelse, revisorer och valberedning oförändrad.

# SBG

Södra Brandbergens Gemensamhetsanläggning

---

## §13

Till Styrelseordförande valdes

Björn Löfgren, nyval ett år.

## §14

Till övriga styrelseledamöter valdes:

Benny Larsson nyval två år  
Mehmet Coksürer nyval två år  
Mari Lundqvist omval två år

Linda Selin ett år kvar  
Daniel Gineman ett år kvar  
Henning Fröberg ett år kvar  
Nils Jansson ett år kvar

## §15

Till ordinarie revisorer valdes:

Alf Asplund omval 1 år  
Gösta Jordung omval 1 år

Till revisorssuppleanter valdes:

Marie Stüffe Lagerholm omval 1 år  
Sven-Åke Svensson omval 1 år

## §16

Till valberedningen valdes:

Kristina Målarbo omval 1 år  
Jan Lidström omval 1 år  
Lars Bergius omval 1 år

## §17

Motion 1:

Förslag från styrelsen. Ändring av påminnelserutinen samt höjning av påminnelseavgiften vid obetald årsavgift till samfälligheten.

Motionen antogs.

Motion 2:

Förslag från styrelsen. En gemensam mobiltelefon till styrelsen.

Motionen antogs.

Motion 3:

Förslag från styrelsen. Höjning av sammanträdesersättningen.

Motionen antogs.

## Motion 4:

Förslag från styrelsen. Policy för uppställning av husvagnar och stora fordon i området. Motionen avslogs.

Styrelsen fick i uppdrag att återkomma till årsstämman 2015 med en reviderad policy för bl.a. fördelning av och antal husvagnsplatser.

## §18

Budget och debiteringslängd fastställdes.

## §19

Övriga ärenden.

### **SRV:s rengöring av sophusen.**

Ove Lundin påtalade brister i samband med att SRV rengör sopbehållarna. Soppåsar som hamnar utanför behållarna tas inte omhand av SRV utan blir liggande kvar i sophusen. Flera skåp har även åkt av stenplattorna de är uppställda på vilket gör att de lutar åt olika håll. Detta har vid flera tillfällen påtalats av styrelsen till SRV utan någon framgång. Styrelsen föreslår att medlemmarna själva ringer till SRV och påtalar brister i sophantering. Detta för att öka trycket på SRV.

### **Vattensamling vid Lodjuret 305.**

Efter senast asfalteringen på nedre Lodjurets gata har en ny vattensamling bildats vid 305. Ove Lundin har tidigare påtalat detta till styrelsen. Styrelsen och Ove ser gemensamt över vad som kan göras för att få bort vattensamlingen.

### **Gummimanschetten på lyktstolpar.**

Enligt Carl-Eric Mann så har gummimanschetten på några lyktstolpar vid P19 åkt upp så att de inte längre tätar mot fundamentet. Styrelsen kontaktar Vintermalms Elektriska för åtgärd.

### **Fällning av träd.**

En stor lind utanför Lodjurets gata 300 är skadad och stor risk föreligger för att delar av trädet kommer att ramla ner över staketet och trädgården. Carl-Eric Mann önskar att styrelsen tar ner de skadade delarna på linden.

### **ComHem.**

Henrik Jansson frågade när avtalet med ComHem som kabel-TV distributör upphör och vad som händer då. Enligt styrelsen upphör avtalet 2016 under förutsättning att det sägs upp under 2015. Frågan om vad som sedan händer kommer att tas upp av styrelsen tillsammans med lämmarna under 2015.

# SBG

Södra Brandbergens Gemensamhetsanläggning

---

## **P-dekaler i bilarna.**

Göran Adolph påtalade att personer som flyttar från området i vissa fall behåller P-dekaler i bilen. Detta medför att trots att man inte bor kvar i området kan man parkera här under lång tid.

De i styrelsen som lämnar ut P-dekaler ska alltid kontrollera att berörd bil är registrerad på någon som bor i området.

Om någon ser en bil med P-dekal för vårt område som inte är registrerad som boende i området så ska det meddelas till styrelsen som då får vidta lämpliga åtgärder.

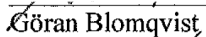
## **Tillåten yrkesverksamheter i fastigheterna.**

Nisse Olsson undrade om styrelsen är med och godkänner olika yrkesverksamheter i fastigheter i området. Enligt styrelsen är det kommunen som lämnar byggnadslov då ombyggnad av fastigheten måste göras för att kunna bedriva viss verksamhet. Vad respektive fastighetsägare bedriver för verksamhet i sitt hus ligger inte inom styrelsens mandat.

§20

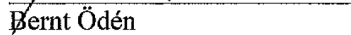
Ordförande förklarade stämman avslutad.

Protokollförare

  
Göran Blomqvist

Protokolljusterare

  
Ove Lundin

  
Bernt Ödén